MINISTERSTVO PRO MÍSTNÍ ROZVOJ ČR

ZMĚNA ÚZEMNÍHO PLÁNU TŘEBENICE BYLA SPOLUFINANCOVÁNA Z PROSTŘEDKŮ STÁTNÍHO ROZPOČTU ČR, Z PROGRAMU MINISTERSTVA PRO MÍSTNÍ ROZVOJ ČR.

ZMĚNA Č.1 ÚP TŘEBENICE

HLAVNÍ VÝKRES - STANDARDIZACE

LEGENDA - HLAVNÍ VÝKRES - STANDARDIZACE

ZMĚNA Č.1 STAV/AKTUAL.	ZMĚNA Č.1 NÁVRH	ZMĚNA Č.1 KE ZRUŠENÍ	
			HRANICE ŘEŠENÉHO ÚZEMÍ (k.ú. Třebenice na Moravě, k.ú. Plešice, k.ú. Chroustov u Třebenic)
			HRANICE ZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ K DATU 31.1.2025
	Z.1-1	Z1.1	ZASTAVITELNÉ PLOCHY
	K.1-1		PLOCHY ZMĚN V KRAJINĚ
		NZ	PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ

OCHRANA KULTURNÍCH A PŘÍRODNÍCH HODNOT ÚZEMÍ

ZMĚNA Č.1 STAV/AKTUAL.	ZMĚNA Č.1 NÁVRH	ZMĚNA Č.1 KE ZRUŠENÍ	
♁			PAMÁTKY MÍSTNÍHO VÝZNAMU (KŘÍŽE, BOŽÍ MUKA APOD.)
H.01			KOMPOZIČNÍ PRVEK - NÁVESNÍ PROSTOR V TŘEBENICÍCH
H.02			KOMPOZIČNÍ PRVEK - STAVEBNĚ UCELENÁ ZÁSTAVBA STŘEDU ČÁSTI PLEŠICE
H.03			ARCHITEKTONICKY CENNÁ STAVBA - KAPLE PANNY MARIE BOLESTNÉ V PLEŠICÍCH
H.04			ARCHITEKTONICKY CENNÁ STAVBA - KAPLIČKA SV. PANNY MARIE V CHROUSTOVĚ
H.05			VÝZNAMNÝ VYHLÍDKOVÝ BOD - DVOŘÁKOVA VYHLÍDKA
H.06			VÝZNAMNÝ VYHLÍDKOVÝ BOD
H.07			MÍSTO KRAJINNÉHO RÁZU
H.08			ÚZEMÍ SE ZVÝŠENOU OCHRANOU KRAJINNÉHO RÁZU

KORIDORY VEŘEJNÉ INFRASTRUKTURY

ZMĚNA Č.1 STAV/AKTUAL.	ZMĚNA Č.1 NÁVRH	ZMĚNA Č.1 KE ZRUŠENÍ	
CPZ.DK17			KORIDOR PRO HOMOGENIZACI STÁVAJÍCÍHO TAHU SILNICE II/351
CPU.DK01			KORIDOR PRO PŘELOŽKU SILNICE II/351
CNU.TK01			KORIDOR PRO KANALIZACI A VODOVOD - NAPOJENÍ MÍSTNÍ ČÁSTI PLEŠICE
CNU.TK02			KORIDOR PRO VODOVOD - NAPOJENÍ MÍSTNÍ ČÁSTI CHROUSTOV
CNU.TK03			KORIDOR PRO VODOVOD - NAPOJENÍ OBCE STROPEŠÍN
CNU.TK04			KORIDOR PRO VODOVOD - PROPOJENÍ NA OBEC VALEČ
CNU.TK05			KORIDOR PRO VODOVOD - PROPOJENÍ NA OBEC VALEČ

ÚZEMNÍ SYSTÉM EKOLOGICKÉ STABILITY

ZMĚNA Č.1 STAV/AKTUAL.	ZMĚNA Č.1 NÁVRH	ZMĚNA Č.1 KE ZRUŠENÍ	
LBC.01			LOKÁLNÍ BIOCENTRUM - stav
LBC.01			LOKÁLNÍ BIOCENTRUM - návrh
LBK.01			LOKÁLNÍ BIOKORIDOR - stav
LBK.01			LOKÁLNÍ BIOKORIDOR - návrh
RBC.360			REGIONÁLNÍ BIOCENTRUM - stav
NRBK.K181			NADREGIONÁLNÍ BIOKORIDOR - stav

PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ (RZV)

STAV	NÁVRH	ÚZEMNÍ REZERVA	
BH			BYDLENÍ HROMADNÉ
SV	SV	R.1	SMÍŠENÉ OBYTNÉ VENKOVSKÉ
RI			REKREACE INDIVIDUÁLNÍ
	RH		REKREACE HROMADNÁ
OV			OBČANSKÉ VYBAVENÍ VEŘEJNÉ
OK			OBČANSKÉ VYBAVENÍ KOMERČNÍ
OS	OS		OBČANSKÉ VYBAVENÍ SPORT
OS.x			OBČANSKÉ VYBAVENÍ SPORT - specifické
PU	PU		VEŘEJNÁ PROSTRANSTVÍ VŠEOBECNÁ
	ZZ		ZELEŇ ZAHRADNÍ A SADOVÁ
DS	DS		DOPRAVA SILNIČNÍ
TW			VODNÍ HOSPODÁŘSTVÍ
TE			ENERGETIKA
VZ	VZ		VÝROBA ZEMĚDĚLSKÁ A LESNICKÁ
VX			VÝROBA A SKLADOVÁNÍ JINÉ
HU			SMÍŠENÉ VÝROBNÍ VŠEOBECNÉ
WT	WT		VODNÍ A VODNÍCH TOKŮ
AU			ZEMĚDĚLSKÉ VŠEOBECNÉ
LU			LESNÍ VŠEOBECNÉ
MU	MU		SMÍŠENÉ KRAJINNÉ VŠEOBECNÉ

ZMĚNA OZNAČENÍ

~~K1.1 - K1.3~~ → K.1-1 - K.1-3	~~Z2.1~~ → Z.2-1	~~R1 - R7~~ → R.1 - R.7
~~K2.1 - K2.3~~ → K.2-1 - K.2-3	~~Z3.1~~ → Z.3-1	~~CPZ-DK17~~ → CPZ.DK17
~~K3.1~~ → K.3-1	~~Z4.1~~ → Z.4-1	~~CPU-DK01~~ → CPU.DK01
~~Z1.2 - Z1.10~~ → Z.1-1 - Z.1-10	~~Z5.1~~ → Z.5-1	~~CPU-TK01-05~~ → CNU.TK01-05
~~Z1.1~~ → Z.1-1, Z.1-1a, Z.1-1b, Z.1-1c		

ZMĚNA PLOCH S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ (RZV)

~~RH - REKREACE HROMADNÁ - REKREAČNÍ AREÁLY~~ RH - REKREACE HROMADNÁ

~~OS - OBČANSKÉ VYBAVENÍ - SPORT~~ OS - OBČANSKÉ VYBAVENÍ SPORT

OS.x - OBČANSKÉ VYBAVENÍ SPORT - specifické

~~PP - VYBRANÁ VEŘEJNÁ PROSTRANSTVÍ S PŘEVAHOU ZPEVNĚNÝCH PLOCH~~ PU - VEŘEJNÁ PROSTRANSTVÍ VŠEOBECNÁ

~~ZZ - ZELEŇ - ZAHRADY A SADY~~ ZELEŇ ZAHRADNÍ A SADOVÁ

~~VS - SKLADOVÉ AREÁLY~~ VX - VÝROBA A SKLADOVÁNÍ JINÉ

~~VX - VÝROBA JINÁ~~ HU - SMÍŠENÉ VÝROBNÍ VŠEOBECNÉ

~~WT - VODNÍ PLOCHY A TOKY~~ WT - VODNÍ A VODNÍCH TOKŮ

~~AZ - ZEMĚDĚLSKÉ~~ AU - ZEMĚDĚLSKÉ VŠEOBECNÉ

~~LE - LESNÍ~~ LU - LESNÍ VŠEOBECNÉ

~~MN - SMÍŠENÉ NEZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ~~ MU - SMÍŠENÉ KRAJINNÉ VŠEOBECNÉ

ZÁZNAM O ÚČINNOSTI ÚZEMNĚ PLÁNOVACÍ DOKUMENTACE

NÁZEV DOKUMENTACE	**Změna č.1 Územního plánu Třebenice**
SPRÁVNÍ ORGÁN VYDÁVAJÍCÍ ÚZEMNÍ PLÁN	**Zastupitelstvo obce Třebenice**
DATUM NABYTÍ ÚČINNOSTI	
	POŘIZOVATEL Městský úřad Třebíč Odbor rozvoje a územního plánování Oddělení Úřad územního plánování **OPRÁVNĚNÁ ÚŘEDNÍ OSOBA POŘIZOVATELE** Mgr. Monika Dočekalová

ZMĚNA ÚZEMNÍHO PLÁNU

DISPROJEKT ARCHITEKTI

DISprojekt s.r.o.
HAVLÍČKOVO NÁBŘ. 131/37, 674 01 TŘEBÍČ
IČO 60715227 DIČ CZ60715227
E-MAIL: DISPROJEKT@VOLNY.CZ
TEL: +420 603 522 531

S

VED. PROJ.	Ing. arch. Milan Grygar		
ZODP. PROJ.	Ing. Lukáš Petr	STUPEŇ:	K VYDÁNÍ
KRESLIL:	Bc. Jan Grygar, Magdaléna Křivánková, Bc. Hana Radoberská	DATUM	10/2025
OBJEDNATEL:	Obec Třebenice	Č. ZAK.	18/2023
POŘIZOVATEL:	Městský úřad Třebíč, OÚÚP	MĚŘÍTKO	1 : 5000
AKCE:	**Změna č.1 Územního plánu Třebenice**		**2b**
VÝKRES:	**Hlavní výkres - standardizace**	Č. VÝKRESU	